



Кому: МУП "Служба заказчика и технического
надзора" городского округа город Уфа
Республики Башкортостан,
450098,РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 157/2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2022

№ 02-RU 03308000-1229Ж-2019

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской в Кировском районе г.Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка". секция 5Л

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город
Уфа, ул. Степана Кувыкина, д. 45

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2068 от 30.06.2022
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010833:110,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 20.11.2019, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 29.06.2022 (с изменениями № 7 от 29.06.2022г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| 3.1. очередь (секция 5.Л) | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 19649,31 | 19130,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 5096,74 | 4755,3 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 252,76 | 254,7 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | чел. | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| 3.1. очередь (секция 5.Л) | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 2883,36 | 2900,8 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | 48/2883,36 | 48/2900,8 |

| | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|
| 1-комнатные | шт./кв.м. | 24/- | 24/920,7 |
| 2-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| 3-комнатные | шт./кв.м. | 24/- | 24/1980,1 |
| 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| Количество этажей | шт. | 14 | 14 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 3010,8 | 3014,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | Кирпичные | Кирпичные |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | м. | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |

| | | | |
|---|----------|---|---|
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади | кВт*ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 15.06.2022, подготовлен: Хузиным Маратом

Габдракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02

-11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 30 " июня 2022г.



Р.Ф. Асанов

(расшифровка подписи)

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) лист а

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
Р.Ф. Асанов

